



## Butas nuomai, Senamiestis, M. K. Čiurlionio g., 143 kv.m, 999 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/9804](http://www.nuomosbiuras.lt/9804)

|                          |                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kodas:                   | 4B033Rkkk                                                                                                                                                                                       | ŠALIA VINGIO PARKO IŠNUOMOJAMAS JAU KIAI ĮRENGTAS ERDVUS IR ŠVIESUS 3 KAMB. BUTAS!                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Apskritis:               | Vilniaus apskritis                                                                                                                                                                              | ĮRENGIMAS:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Gyvenvietė:              | Vilniaus m.                                                                                                                                                                                     | - Butas kokybiškai įrengtas, aukštos lubos, šviesus;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Miesto dalis:            | Senamiestis                                                                                                                                                                                     | - Plastikiniai langai su stiklo paketais;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Gatvė:                   | M. K. Čiurlionio g.                                                                                                                                                                             | - Medinės vidaus durys;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Aukštas:                 | 2                                                                                                                                                                                               | - Sienos - dažytos ir tapetuotos;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Aukštų skaičius:         | 4                                                                                                                                                                                               | - Grindys - natūralaus medžio parketas, keraminės plytelės;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Plotas:                  | 143                                                                                                                                                                                             | - Internetas, kabelinė televizija;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Kambarių skaičius:       | 3                                                                                                                                                                                               | - Seifas;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Statybos metai:          | 1914                                                                                                                                                                                            | - Signalizacija;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Pastato tipas            | mūrinis                                                                                                                                                                                         | - Videodomofonas;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Būklė                    | renovuotas                                                                                                                                                                                      | - Šarvuotos durys;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Šildymas                 | šildymas dujomis                                                                                                                                                                                | - Veikiantis židinytis;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Taip pat                 | atskiri kambariai, baldai, sieninė spinta, aukštos lubos, parketas, langai su stiklo paketu, vonia, dušas, internetas, kabelinė tv, signalizacija, šarvinės durys, virtuvė sujungta su kambariu | - Gali būti nupirkti trūkstanti baldai miegamuosiuose.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Kaina</b>             | <b>999 €/mėn</b>                                                                                                                                                                                | IŠPLANAVIMAS:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Kaina už 1 kv. m.</b> | <b>6.99 €/mėn</b>                                                                                                                                                                               | - Aukštas 2 iš 4, aikštelė tik dviems butams;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                          |                                                                                                                                                                                                 | - Didelė erdvi svetainė (60 kv.m) sujungta su pilnai įrengta virtuve;;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                          |                                                                                                                                                                                                 | - Du atskiri kambariai, galėtų būti darbo ir miegamasis;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                          |                                                                                                                                                                                                 | - Vonia su dušu ir wc kartu;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                          |                                                                                                                                                                                                 | - Svečių WC;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                          |                                                                                                                                                                                                 | - Didelis prieškambaris su sienine spinta;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                          |                                                                                                                                                                                                 | - Du balkonai;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                          |                                                                                                                                                                                                 | ŠILDYMAS:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                          |                                                                                                                                                                                                 | - Šildymas dujinis, reguliuojamas, labai ekonomiškas;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                          |                                                                                                                                                                                                 | - Namas yra kokybiškas šilumos atžvilgiu, todėl šildymo išlaidos nedidelės;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                          |                                                                                                                                                                                                 | PARKAVIMAS:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                          |                                                                                                                                                                                                 | - Galima parkuotis vidiniame namo kieme arba prie namo;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                          |                                                                                                                                                                                                 | VIETA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                          |                                                                                                                                                                                                 | Apartamentai įsikūre vienoje žaliausių Vilniaus zonų. Ši teritorija garsėja kaip viena švariausių ir ramiausių vietų sostinėje. Kelios minutės pėstute iki Vingio parko ar Neries upės ir kasdien galėsite džiaugtis gamtos prieglobščiu, nepasigėsdami ir miesto patogumų. Tai vieta, kur susilieja gamtos natūralumas ir centro privalumas, kad galėtumėte puoselėti sveiką ir harmoningą gyvenimą. Namai, kur taip paprasta gyventi patogiai ir sveikai, kur saugu ir ramu, kur darni ir draugiška aplinka. Namai, kurių vertėjo laukti! |

KAINA:  
- 999 eurų/mėn + komunaliniai.

A cozy, spacious and bright, 3 room apartment near Vingio park.

Decoration:  
- The apartment is completely furnished, has a tall ceiling, is quite bright;  
- Plastic windows with a glass package;  
- Wooden interior doors;  
- The walls are painted and wallpapered;  
- The floors are made of natural wood parquet and ceramic tiles;  
- Internet, cable television;  
- The apartment has a safe for storage;  
- Alarm system;  
- Intercom;  
- Steel doors;  
- A functional fireplace;  
- If it's necessary, more furniture can be purchased for the bedroom's.

The layout:  
- The apartment is on the 2nd floor of a 4 story building, the parking lot is restricted to only 2 apartments.  
- A large, spacious living room (60 sq.m.) that is connected to the kitchen;  
- Two separate bedrooms, one can be arranged to be a study room;  
- A bathroom with a shower and a wc.  
- A guest wc.  
- A large vestibule with a wall closet;  
- Two balconies.

Heating:  
- The heating is gas, can be manually regulated, quite economical;  
- The building is well insulated, so the heating bills are pretty low.

Location:  
- The apartment is located in one of the greenest zones in Vilnius. This territory is well known for being one of the cleanest and calmest places in the capital. A few minutes on foot to reach the Vingio park or the Neris river and everyday you can enjoy nature without losing the convenience of a city.

Price:  
- 999 eur/month + services

**Už objektą atsakingas:**  
Patalpų skyrius, 865266888,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)

## Nuotraukos





