



Patalpa nuomai, Šiaurės miestelis, Kareivių g., 108 kv.m, 750 Lt

Adresas interne - www.nuomasbiuras.lt/9821

Kodas:	PN336	Šiaurės miestelyje, Kareivių g. 19 išnuomojamos komercinės patalpos su atskiru įėjimu.
Apskritis:	Vilniaus apskritis	
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	
Miesto dalis:	Šiaurės miestelis	
Gatvė:	Kareivių g.	
Aukštas:	1	
Aukštų skaičius:	16	
Plotas:	108	
Kambarių skaičius:	3	
Statybos metai:	2007	
Pastato tipas	mūrinis	
Paskirtis	biurui	
Šildymas	centrinis kolektorinis	
Taip pat	atskiri kambariai, nauja el. instaliacija, plastikiniai vamzdžiai, jėjimas iš gatvės, langai su stiklo paketu, liftas, požeminis garažas, nauja statyba, kondicionierius, internetas, telefonas, signalizacija, video kameros	
Kaina	750 €/mėn	
Kaina už 1 kv. m.	6.94 €/mén	

PATALPOS:

- Bendras patalpų plotas - 108 m²; (galima nuomotis ir atskirai dalimis 60 arba 48 kv.m)
- Aukštasis 1 iš 16;
- Patalpos pilnai įrengtos: grindys - keramikinės plytelės, sienos - dažytos;
- Viso yra 3 darbinės erdvės: prekybinė salė, pasitarimų kambarys ir darbo kambarys;
- WC yra bendro naudojimo, koridoriuje;
- Langai - plastikiniai;
- Durys - stiklinės;
- Patalpos nuomojamos be baldų;

PRIVALUMAI:

- Du įėjimai, vienas atskiras nuo Macdonaldo pusės.
- Šviesios, gražiai ir patogiai įrengtos patalpos;
- Naujos statybos pastatas;
- Tinka administracinei ar prekybinei veiklai, paslaugų sferai;
- Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;
- Individuali védinimo sistema, su pašildomu oro padavimu ir priverstiniu ištraukimu, kondicioneriai;
- Optinis internetas (Baltnetos, Teo) ir telefono linijos;
- Koridoriuose įrengtos filmavimo kameros visą parą;
- Ant pastato stogo yra įrengta didžiulė terasa su dekoratyvinėmis pušelėmis, kur galima išeiti pasivaikščioti ir pasigrožeti puikia panorama.
- Elektroninė įėjimo kontrolės sistema su žetonais (durys uždaromos naktį ir savaitgaliais);
- I pastatą galima patekti pro tris įėjimus (du suktukai), įrengti talpūs kroviniui liftai;

ŠILDYMAS:

- Šildymas - reguliuojamas, centrinis kolektorinis, nebrangus;

KOMUNALINĖS PASLAUGOS:

- Pastatą prižiūri CorpusA, kurie nuima skaitiklių parodymus ir išrašo už paslaugas sąskaitą faktūrą;

PARKAVIMAS:

- Patogus nemokamas parkingas šalia pastato;
- Jeigu reikia, galime išnuomoti požeminius garažus (parkavimui, sandėliavimui, nuo 18-40kv.m);

VIETA:

- Artimiausia viešojo susisiekimo stotelė už 50 m;
- Pastatas šalia intensyvių sankryžos, labai patogus susisiekimas su visais miesto mikrorajonais;
- Netolienei įsikūrė bankai, kavinės, parduotuvės, sporto klubas ir baseinas Impuls+, McDonalds, Dalios baldų salonas, Maxima, Statoil degalinė ir kt;
- Šalia neseniai pastatyta nauja RIMI parduotuvė su didele parkavimo aikšteli.

KAINA

- 750 eurų/mén + PVM + komunaliniai.

Už objekto atsakingas:

Patalpų skyrius, 865266888,
info@nuomasbiuras.lt

Nuotraukos

UAB Nuomas biuras

Gyvenamujių patalpų skyrius:
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomasbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:
Tel. 2335577, 865266888
info@nuomasbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



Patalpa nuomai, Šiaurės miestelis, Kareivių g., 108 kv.m, 750 Lt



UAB Nuomas biuras

Gyvenamuju patalpu skyrius:
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomasbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpu skyrius:
Tel. 2335577, 865266888
info@nuomasbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



Patalpa nuomai, Šiaurės miestelis, Kareiviu g., 108 kv.m, 750 Lt



UAB Nuomas biuras

Gyvenamuju patalpu skyrius:
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomasbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpu skyrius:
Tel. 2335577, 865266888
info@nuomasbiuras.lt,
Kareiviu g. 19-198, LT-09133, Vilnius