



Patalpa nuomai, Fabijoniškės, L. Giros g., 70 kv.m, 420 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/9194

Kodas:	PO141/70	Išnuomojamos gerai įrengtos biuro patalpos Fabijoniškėse, L. Giros g.
Apskritis:	Vilniaus apskritis	PATALPOS:
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	- Bendras patalpų plotas - 70 kv/m, tačiau galima išsinuomoti ir daugiau patalpų (iki 270 kv/m) tame pat pastate arba nusipirkti visą namą su 10 a sklypu ir metaliniu garažu prie jo;
Miesto dalis:	Fabijoniškės	- Siūlomas patalpas sudaro erdvus prieškambaris, tinkantis administratoriui ar klientų priėmimui, du kabinetai (18 ir 32 m ²), nedidelis sandėliukas ir WC.- Aukštas 1 iš 3;
Gatvė:	L. Giros g.	- Atskiras įėjimas;
Aukštas:	1	- Plastikiniai langai su vaizdu į sodą;
Aukštų skaičius:	3	- Atliktas kosmetinis remontas;
Plotas:	70	ŠILDYMAS:
Kambarių skaičius:	5	- Pigus dujinis šildymas (1eur./m ²), yra visos komunikacijos, priešgaisrinė ir apsauginė signalizacija.
Statybos metai:	1994	PARKAVIMAS:
Pastato tipas	mūrinis	- Šalia yra didelė nemokama automobilių stovėjimo aikštelė, taip pat galimas parkingas gatvėje prie pastato.
Paskirtis	biurui	VIETA:
Vandentiekis	miesto vandentiekis	- Labai geras susisiekimas, šalia prekybos centras, maitinimo įstaigos, labai arti viešojo transporto stotelė.
Šildymas	centrinis šildymas autonominis šildymas šildymas dujomis	KAINA:
Taip pat	atskiri kambariai, per kelis aukštus, yra palėpė, palėpėje, įėjimas iš gatvės, sandėliukas, langai su stiklo paketu, atskiras įėjimas, garažas, uždaras kiemas, elektra, dušas, pirtis, baseinas, internetas, telefonas, signalizacija, aptverta teritorija	- 420 eur + GPM. + komunaliniai.
Kaina	420 €/mėn	IŠPLANAVIMAS:
Kaina už 1 kv. m.	6.00 €/mėn	- Vientisa erdvė;
		- Galima su nuolaida naudotis konferencijų sale;
		- bendro naudojimo WC ir dušas;
		- Koridorinė sistema;
		PRIVALUMAI:
		- Pastate galima išsinuomoti daugiau biuro patalpų (18, 60, 13 m ²).
		- Tinka administracinei veiklai;
		- Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;
		- Interneto ir telefono linijos;
		ŠILDYMAS:
		-Šildymas elektra, autonominis, reguliuojamas;
		PARKAVIMAS:
		Šalia patalpų, nemokamas;
		VIETA:
		- Puikus susisiekimas su kitais miesto rajonais - Šalia Geležinio vilko g.
		- Artimiausia viešojo transporto stotelė už 50 m;
		- Patogi vieta, tvarkinga aplinka;
		- Netoliese įsikūrę parduotuvės, kavinės, bankai;
		Dėl patalpų apžiūros skambinti tel.: 869957888
		Už objektą atsakingas:
		Patalpų skyrius, 865266888,
		info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos

UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:

Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



