

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/8866](http://www.nuomosbiuras.lt/8866)

|                           |                                                                                                                                                                                                                          |                            |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Kodas:                    | P0907                                                                                                                                                                                                                    | Centras, Konstitucijos pr. |
| Apskritis:                | Vilniaus apskritis                                                                                                                                                                                                       |                            |
| Gyvenvietė:               | Vilniaus m.                                                                                                                                                                                                              |                            |
| Miesto dalis:             | Šnipiškės                                                                                                                                                                                                                |                            |
| Gatvė:                    | Konstitucijos pr.                                                                                                                                                                                                        |                            |
| Aukštas:                  | 7                                                                                                                                                                                                                        |                            |
| Aukštų skaičius:          | 8                                                                                                                                                                                                                        |                            |
| Plotas:                   | 187                                                                                                                                                                                                                      |                            |
| <b>Kambarių skaičius:</b> | 4                                                                                                                                                                                                                        |                            |
| Statybos metai:           | 2006                                                                                                                                                                                                                     |                            |
| Pastato tipas             | mūrinis                                                                                                                                                                                                                  |                            |
| Paskirtis                 | biurui                                                                                                                                                                                                                   |                            |
| <b>Šildymas</b>           | centrinis kolektorinis                                                                                                                                                                                                   |                            |
| Taip pat                  | atskiri kambariai, baldai, sieninė spinta, aukštos lubos, per kelis aukštus, parketas, televizorius, vitrininiai langai, įėjimas iš gatvės, langai su stiklo paketu, atskiras įėjimas, liftas, internetas, signalizacija |                            |
| <b>Kaina</b>              | <b>2430 €/mėn</b>                                                                                                                                                                                                        |                            |
| <b>Kaina už 1 kv. m.</b>  | <b>12.99 €/mėn</b>                                                                                                                                                                                                       |                            |

**PATALPOS:**

- Bendras buto plotas - 187 kv/m;
- Aukštas 7 iš 8, buto patalpos išsidėsčiusios per du aukštus ;
- Butas pilnai įrengtas: grindys - parketas, viruvėje plytelės; sienos - dažytos;
- Patogus išplanavimas - buto patalpos padalintos į keturias erdves apatiniame aukšte, viena iš jų- mansardiniame aukšte;
- Bute yra įrengti 2 san. mazgai ir virtuvė su visa buitine technika;
- Langai - plastikiniai;
- Dūrys - naujos, medinės ir stiklinės;
- Gražūs mediniai sraigtiniai laiptai;
- Šildymas - reguliuojamas, autonominis;
- Didelė terasa (25kv.m) su vaizdu į upės ir senamiesčio pusę;
- Butas nuomojamas su visais Jums reikalingais baldais;
- Liftas pakelia tiesiai į patalpas;

**PRIVALUMAI:**

- Patogus išplanavimas;
- Šviesūs ir jaukūs kambariai;
- Parkavimas : 2-4 vietos vidaus rakinamame kieme ir papildomai šalia pastato;
- Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;
- Rekuperacijos sistema ir kondicionierius;
- Optinis internetas ir telefono linijos;
- Domofonas;

**VIETA:**

- Artimiausia viešojo susiekimo stotelė už 50 m;
- Patogus susisiekimas su visais mikrorajonais;
- Netoliese įsikurę bankai, kavinės, parduotuvės, EUROPOS prekybos centras;

**KAINA:**

- 2430 eur/mėn+ kom. pasl.

Daugiau foto [www.nuomosbiuras.lt](http://www.nuomosbiuras.lt)

.....

**Už objektą atsakingas:**

Patalpų skyrius, 865266888,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)

**Nuotraukos**







