



Patalpa nuomai, Žirmūnai, Kareivių g., 208 kv.m, 1506.02 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/8231

Kodas:	P1082/209	P1082
Apskritis:	Vilniaus apskritis	Žirmūnai, Kareivių g.
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	PATALPOS:
Miesto dalis:	Žirmūnai	- Bendras patalpų plotas - 208 kv/m;
Gatvė:	Kareivių g.	- Aukštas 4 iš 16;
Aukštas:	4	- Plastikiniai langai, kiliminė danga;
Aukštų skaičius:	16	- Įrengti kondicionieriai;
Plotas:	208	- Atliktas kosmetinis remontas;
Kambarių skaičius:	8	IŠPLANAVIMAS:
Statybos metai:	2007	- Aštuoni atskiri kabinetai, holas, pasitarimų kambarys;
Pastato tipas:	mūrinis	- Patalpose įrengti du WC;
Paskirtis:	biurui	- Įėjimas per holą, yra liftai;
Vandentiekis:	miesto vandentiekis	- Galima įsirengti virtuvėlę;
Šildymas	centrinis kolektorinis	PATALPOS:
Taip pat	atskiri kambariai, įėjimas iš gatvės, langai su stiklo paketu, požeminis garažas, nauja statyba, kondicionierius, tualetas, internetas, telefonas, signalizacija, video kameros	- Bendras patalpų plotas - 208kv/m;
Kaina	1506.02 €/mėn	- Aukštas 4 iš 16;
Kaina už 1 kv. m.	7.24 €/mėn	- Patalpos pilnai įrengtos: grindys - kiliminė danga ir keraminės plytelės, sienos - dažytos;
		- Viso yra 8 darbiniai atskirti pertvaromis kabinetai, posėdžių kambarys su virtuvėle ir recepcija;
		- WC yra patalpoje, taip pat ir bendro naudojimo koridoriuje;
		- Langai - plastikiniai, išeina į rytinę pusę;
		- Durys - vidinės stiklinės, išorinės - priešgaisrinės;
		PRIVALUMAI:
		- Šviesios, gražiai ir patogiai įrengtos patalpos;
		- Naujos statybos pastatas;
		- Tinka administracinei veiklai, paslaugų sferai;
		- Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;
		- Individuali vėdinimo sistema, su pašildomu oro padavimu ir priverstiniu ištraukimu, kondicionieriai;
		- Optinis internetas (Baltnetas, Teo) ir telefono linijos;
		- Koridoriuose įrengtos filmavimo kameros visą parą;
		- Ant pastato stogo yra įrengta didžiulė terasa su dekoratyvinėmis pušelėmis, kur galima išeiti pasivaikščioti ir pasigrožėti puikia panorama.
		- Elektroninė įėjimo kontrolės sistema su žetonais(durys uždaromos naktį ir savaitgaliais);
		- Į pastatą galima patekti pro tris įėjimus (du suktukai), įrengti talpūs krovininiai liftai;
		ŠILDYMAS:
		- Šildymas - reguliuojamas, centrinis kolektorinis, nebrangus (vidurkis apie 1000lt);
		KOMUNALINĖS PASLAUGOS:
		- Pastatą prižiūri CorpusA, kurie nuima skaitiklių parodymus ir išrašo už paslaugas sąskaitą faktūrą;
		PARKAVIMAS:
		- Patogus nemokamas parkingas šalia pastato;
		- Jeigu reikia, galima nuomotis požeminius garažus (parkavimui, sandėliavimui, nuo 18-40kv.m);
		VIETA:
		- Artimiausia viešojo susiekimo stotelė už 50 m;
		- Patogus susisiekimas su visais mikrorajonais;
		- Netoliese įsikūrę bankai, kavinės, parduotuvės, sporto klubas ir baseinas Impuls+, McDonalds, Dalios baldų salonas, Maxima, Statoil degalinė ir kt;
		- Šalia ka tik pastatyta nauja RIMI parduotuvė su didele parkavimo aikštele.
		KAINA:
		- 5200 lt/mėn +pvm+komunaliniai;
		Už objektą atsakingas:
		Violeta, 865250996,
		info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos

UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:

Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



